

# Mieterselbstauskunft

zwecks Anmietung der Wohnung in:

.....  
(Ort) (Straße)

Anzahl der Zimmer: .....  
(z.B.: 3 Zimmer, Küche, Bad u.a.)

Ausstattung: .....  
(z.B.: Heizung, Balkon, mit Garten u.a.)

**Bei Abschluss des Vertrages wird eine Mietkaution in Höhe von 3 Monatsmieten vereinbart.**

Bitte leserlich Nicht zutreffendes in Druckschrift schreiben bitte streichen

I.  
Name: ..... Vorname(n): .....

jetzige Adresse: ..... Tel.: .....

geboren am: ..... volljährig: ja/nein

Familienstand: ledig / verheiratet / geschieden / verwitwet / getrennt lebend

beschäftigt bei: .....

als .....

II.  
Name: ..... Vorname(n): .....

jetzige Adresse: ..... Tel.: .....

geboren am: ..... volljährig: ja/nein

Familienstand: ledig / verheiratet / geschieden / verwitwet / getrennt lebend

beschäftigt bei: .....

als .....

III.  
Im Haushalt lebende Personen: .....

NettoGesamt-Einkommen:..... Euro/mtl.

Zurzeit bestehende Verbindlichkeiten:

.....  
.....  
.....

**Unwiderrufliche Erklärung:**

Mahnbescheide und Pfändungen liegen gegen mich/uns nicht vor; einer Gehaltsabtretung habe ich/haben wir bislang nicht zugestimmt.

Ich versichere/Wir versichern, alle Auskünfte wahrheitsgemäß gegeben und nichts verschwiegen zu haben. Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass die Mieter selbstauskunft nach Mietvertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages wird.

Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann von seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen, heutigen Selbstauskunft Gebrauch machen.

Mir/Uns ist bekannt, daß ich/wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genießen würden.

..... , den .....  
(Ort/Datum) (Unterschrift)

**Bürgschaftserklärung**

(nur bei minderjährigen Mietern erforderlich)

Ich, ..... ,  
(Name des Bürgen) (Vorname des Bürgen)

geboren am: .....

wohnhaft in: .....

habe bislang weder Mahnbescheide noch Pfändungen erhalten und keiner Lohn- oder Gehaltsabtretung zugestimmt. Ich versichere, Auskünfte wahrheitsgemäß gegeben und nichts verschwiegen zu haben. Ich bürgere selbstschuldnerisch für alle finanziellen Verpflichtungen, die aus dem angestrebten, abzuschließenden Mietvertrag entstehen werden.

..... , den .....  
(Ort) (Unterschrift des Bürgen)